



Ajuntament  
d'Avinyonet del Penedès

**Avinyó Nou**  
Plaça de la Vila, 1  
08793 Avinyonet del Penedès

Tel. 93 897 00 00  
Fax 93 897 06 67

[avinyonet@diba.cat](mailto:avinyonet@diba.cat)  
[www.avinyonet.org](http://www.avinyonet.org)

L'acte d'obertura del sobre B: Proposició econòmica i documentació tècnica, tindrà lloc el proper dijous dia 2 de febrer de 2017 a les 19:30 hores, a la Sala de Plens de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès.

S'adjunten els documents següents:

- Informe de puntuació de la memòria de la programació temporal de l'execució d'obres
- Valoració de la documentació tècnica Edar Cantallops

INFORME DE PUNTUACIÓ DE LA MEMÒRIA DE LA PROGRAMACIÓ TEMPORAL DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Procediment de contractació de l'obra "Nova EDAR a Cantallops"

Segons el Plec de Clàusules administratives aquest apartat es valorarà amb un màxim de 12 punts la fiabilitat, la coherència tècnica i l'adequació de la planificació presentada per complir el termini màxim d'execució de les obres previst, avaluant per ordre decreixent d'importància:

- 1.- Millora del termini d'execució de les obres
- 2.- Ordre d'execució de les actuacions previstes
- 3.- Durada establerta per a les mateixes
- 4.- Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips d'execució
- 5.- Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador per al seu compliment.

La programació presentada és molt fiable i coherent per al conjunt de criteris avaluats, donant una excel·lent adequació a les obres a executar, atenuant les molèsties a la població i a l'entorn, justificant que seran les mínimes possibles. El camí crític resultant, és igualment coherent i amb un elevat grau de fiabilitat en el seu compliment.

Puntuació per a cada licitador. Veure fulls que segueixen.

Avinyonet del Penedès, 27 de gener de 2017

Manel Comas Olivella  
Enginyer Industrial



CONSTRUCTORA DE CALAF, SA.:

- Termini d'execució de les obres, 4 mesos
- Ordre d'execució de les actuacions previstes  
Adient, amb previsió de dos fronts de treballs. Bona programació.  
Execució col·lectors per trams.
- Durada establerta per a les mateixes  
Ben justificat, rendiment d'equips, durada activitats, coeficients
- Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips  
Ben detallat, inclou llista de lligams. Especifica subcontractacions  
d'equips. No detalla personal adscrit a l'obra.
- Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador  
Diagrama de Gantt. Concreta i justifica camí crític (EDAR i  
específicament moviment de terres.
- Altres  
Especialistes en utilització de rasadores. ISO 9001
- Molèsties veïns  
Preveuen raonablement la reducció de molèsties als veïns.

#### RESUM:

La programació presentada és molt fiable i coherent per al conjunt de criteris avaluats, donant una excel·lent adequació a les obres a executar, atenuant les molèsties a la població i a l'entorn, justificant que seran les mínimes possibles. El camí crític resultant, és igualment coherent i amb un elevat grau de fiabilitat en el seu compliment.

Puntuació, 11 punts

Hpsa:

- Termini d'execució de les obres, 5 mesos
- Ordre d'execució de les actuacions previstes  
Adient, no preveu més d'un front de treball, ni execució de col·lectors per trams.  
Programació acceptable.
- Durada establerta per a les mateixes  
Ben justificat, rendiment d'equips, durada activitats, coeficients reductors.  
Folgança en l'assignació de temps.
- Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips  
Ben detallat, inclou llista de lligams. Especifica subcontractacions d'equips, amb una petita contradicció. Detalla personal adscrit a l'obra. Disposarà d'equip de topografia a l'obra
- Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador  
Diagrama de Gantt. Concreta camí crític (EDAR). No detalla.
- Altres
- Molèsties veïns  
Preveuen un pla de mobilitat per reduir molèsties als veïns.

RESUM:

La programació presentada és fiable i coherent per al conjunt de criteris avaluats, amb una adequació correcta a les obres a executar, atenuant d'alguna manera les molèsties a la població i a l'entorn. El camí crític resultant, és igualment coherent i amb un grau de fiabilitat més que correcte en el seu compliment.

Puntuació, 7,5 punts

GILABERT MIRÓ:

- Termini d'execució de les obres, 5 mesos
- Ordre d'execució de les actuacions previstes  
Mínima, no preveu més d'un front de treball, ni execució de col·lectors per trams.  
Programació mínima.
- Durada establerta per a les mateixes  
No justifica.
- Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips  
No ho detalla. No especifica subcontractacions d'equips. No detalla personal adscrit a l'obra. No assigna equips
- Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador  
Diagrama de Gantt. No justifica camí crític.
- Altres  
---
- Molèsties veïns  
---

RESUM:

La programació presentada és incompleta, presenta poca fiabilitat. No fa previsions per atenuar les molèsties a la població i a l'entorn, justificant que seran les mínimes possibles. El camí crític resta poc justificat i estudiat.

Puntuació, 2,5 punts

TEMPO:

- Termini d'execució de les obres, 5,25 mesos. Contradicció entre termini escrit (6 mesos) i diagrama de Gantt (5,25 mesos).
- Ordre d'execució de les actuacions previstes  
Ordre lògic, no preveu més d'un front de treball, ni execució de col·lectors per rams. Programació mínima.
- Durada establerta per a les mateixes  
Justificat, durada activitats. (Poc detall).
- Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips  
No estableix relacions de precedència adients. No especifica subcontractacions d'equips. No assigna equips. Detalla personal disponible, però no indica adscripció a l'obra. No especifica disposar d'equip de topografia a l'obra
- Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador  
Diagrama de Gantt. No entra en detalls en el camí crític.
- Altres  
ISO 9001.
- Molèsties veïns  
Preveuen raonablement la reducció de molèsties als veïns.

RESUM:

La programació presentada és mínimament fiable per al conjunt de criteris avaluats, presentant una petita contradicció en el termini d'execució respecte del diagrama de Gantt, amb una adequació limitada a les obres a executar, preveient l'atenuació de les molèsties a la població i a l'entorn. El camí crític resultant, és iminimament coherent i presenta un grau de fiabilitat limitat en el seu compliment.

Puntuació, 4 punts

UTE CASSA - AQUAMBIENTE.:

- Termini d'execució de les obres, 4,5 mesos
- Ordre d'execució de les actuacions previstes  
Adient, amb previsió de tres fronts de treballs. Bona programació.  
Execució col·lectors per trams.
- Durada establerta per a les mateixes  
Raonablement justificat, rendiment d'equips, durada activitats,  
coeficients reductors.
- Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips  
Precedències acceptables, no inclou llista de lligams. No especifica  
subcontractacions d'equips. Indica qualificacions del personal que  
adscriurà a l'obra, sense especificar persones. Disposarà topògraf  
a l'obra.
- Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador  
Diagrama de Gantt. Concreta i detalla camí crític (EDAR).
- Altres  
Indica mesures de control en seguiment programació.
- Molèsties veïns  
Preveuen no deixar rases obertes al final de cada jornada. Es  
preveu raonablement la reducció de molèsties als veïns.

#### RESUM:

La programació presentada és fiable i coherent per al conjunt de criteris avaluats, amb una adequació correcta a les obres a executar, justificant que les molèsties a la població i a l'entorn, seran les mínimes possibles. El camí crític resultant, és igualment coherent i presenta un grau de fiabilitat més que correcte en el seu compliment.

Puntuació, 8,5 punts

- PESA MEDIOAMBIENTE SAU:
- Termini d'execució de les obres, 4 mesos
  - Ordre d'execució de les actuacions previstes  
Adient, no preveu més d'un front de treball fins a la 5ª setmana en que obrirà un segon front. Programació acceptable.
  - Durada establerta per a les mateixes  
Ben justificat, fitxes rendiment d'equips, durada activitats, coeficients reductors.
  - Precedències establertes, simultaneïtat i assignació dels equips  
Precedències correctes. No especifica subcontractacions d'equips. Detalla personal adscrit a l'obra. Disposarà d'equip de topografia a l'obra
  - Anàlisi del camí crític i de les propostes realitzades pel licitador  
Diagrama de Gantt. Concreta camí crític (EDAR, tancs IMHOFF, i execució camí, on preveu folgança en el temps assignat). Ben estudiat.
  - Altres  
Previsions de facturació. Estudi previ del projecte, i estudi de tràmits previs a realitzar.
  - Molèsties veïns  
Preveuen senyalització, reg de camins i vials, i tenir només un tram obert, per reduir molèsties als veïns.

#### RESUM:

La programació presentada és molt fiable i coherent per al conjunt de criteris avaluats, amb una adequació més que correcta a les obres a executar, preveient atenuar les molèsties a la població i a l'entorn. El camí crític resultant, és igualment coherent i amb un elevat grau de fiabilitat en el seu compliment.

Puntuació, 10 punts



**ASSUMPTE: sobre la valoració de la documentació tècnica de la memòria de la programació i organització de la gestió i manteniment de l'EDAR, les EBAR's i el nou col·lector per a la contractació de les obres relatives al projecte nova EDAR a Cantallops.**

Sònia García García, Cap del Servei de Sanejament de la Mancomunitat Penedès Garraf, en relació a l'assumpte esmentat,

**INFORMA:**

Que el passat desembre de 2016, dintre del procediment de licitació del concurs per a la contractació de les obres relatives al projecte d'una nova depuradora a Cantallops, la Mesa de contractació va sol·licitar a aquesta Mancomunitat, informe tècnic al Servei de Sanejament, de la valoració i quantificació de les ofertes presentades en referència a la memòria de la programació i organització de la gestió i manteniment de l'EDAR, les EBARS i el nou col·lector en alta.

Que les sis ofertes presentades han estat valorades, seguint els criteris de valoració establerts als plecs de condicions del concurs.

Que el resultat de la valoració i descripció detallada que es presenta a la Mesa de contractació per a la seva consideració, s'adjunta al present informe.

Que a continuació es reflecteix la suma de les qualificacions obtingudes en les valoracions tècniques i que és la següent:

	Millores	Cost explotació	Formació i postgraus Cap d'explotació	Experiència Cap d'explotació	Experiència en planta similar Cap d'explotació	Experiència Oficial 1ª	Pla d'explotació i manteniment	Total Puntuació
<b>CALAF CONSTRUCTORA</b>	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,80	1,40	<b>4,20</b>
<b>HIPSA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES</b>	0,40	2,10	0,20	0,80	0,60	0,00	0,80	<b>4,90</b>
<b>GILABERT MIRO SA</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	<b>0,40</b>
<b>TEMPO FACILITY SERVICES</b>	0,40	2,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	<b>3,53</b>
<b>CASSA AIGUES I DEPURACIÓ SLU I AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU</b>	2,00	3,00	0,00	1,80	1,00	1,00	2,00	<b>10,80</b>
<b>PESA MEDIOAMBIENTE SAU</b>	0,80	3,00	0,00	1,40	0,80	0,00	1,00	<b>7,00</b>

Atès l'exposat proposem emetre el present informe si escau.

Vilanova i la Geltrú, 16 de gener de 2016.

La Cap del Servei de Sanejament,

	MILLORES	Puntuació màx (2)
<b>CALAF CONSTRUCTORA</b>	No s'ha trobat.	0
<b>HIPSA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES</b>	Subministrament d'equips de laboratori: mufla, agitador, termoreactor, aparell DBO5, mesurador multiparamètric.	0,4
<b>GILBERT MIRO SA</b>	No s'ha trobat	0
<b>TEMPO FACILITY SERVICES</b>	Programa de gestió del manteniment, RRHH, magatzem i actius.	0,4
<b>CASSA AIGUES I DEPURACIÓ SLU I AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU</b>	Instal·lació d'avis SMS en EB'S i reixa automàtica d'entrada. Instal·lació de ultrasons en les EB'S i adquisició d'una segona bomba en una de les EB'S.	2
<b>PESA MEDIOAMBIENTE SAU</b>	Canvi de tipus de bombes en les EB's per impulsors més grans. Pas total de draps.	0,8

	<b>COST EXPLOTACIÓ</b>				
	<b>Cost Explotació</b>	<b>%</b>	<b>Increment</b>	<b>Puntuació parcial</b>	<b>Puntuació</b>
<b>CALAF CONSTRUCTORA</b>	13.852,00 €	51%	-49%	-1,500	0,000
<b>HIPSA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES</b>	29.165,18 €	108%	8%	0,600	2,100
<b>GILBERT MIRO SA</b>	16.500,00 €	61%	-39%	-1,500	0,000
<b>TEMPO FACILITY SERVICES</b>	32.246,03 €	119%	19%	1,425	2,925
<b>CASSA AIGUES I DEPURACIÓ SLU I AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU</b>	37.336,80 €	138%	38%	1,500	3,000
<b>PESA MEDIOAMBIENTE SAU</b>	33.186,21 €	123%	23%	1,500	3,000
<b>Mitja</b>	<b>27.047,70 €</b>	<b>100%</b>			<b>1,5</b>

PERSONAL ADSCRIT										
Cap explotació					Oficial 1ª					
	<u>Requisits: Cap explotació titulat grau mig o superior branques tècniques o científiques. Experiència min de 400 hab. Durant dos anys</u>	Formació i postgraus	Punt. màx (1)	Experiència	Punt. màx (2)	Experiència en planta similar	Punt. màx (1)	<u>Requisits: Oficial 1ª experiència mínima de 2 anys en EDAR de 400 hab o més</u>	Experiència en servei similar	Punt. màx (1)
<b>CALAF CONSTRUCTORA</b>	Eng. Camins i Ports + 9 anys dins d'ATC com a director d'obres i d'explotacions segons CV. Es justifica requisit de formació.	No consta.	0	9 anys dins d'ATC com a director d'obres i d'explotacions segons CV.	2	No consta	0	Justifiquen mitjançant IDC tant categoria experiència. Segons documentació des de l'any 2014.	Operari responsable en planta similar.	0,8
<b>HIPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES</b>	Eng. Química + 8 anys en posada en servei EDARS segons CV + Justificació de requisit de formació mínima.	Màster en Prevenció de Riscos i Enginyeria Ambiental. Només justifica el màster de prevenció.	0,2	8 anys com a Cap d'Explotació en EDARS segons CV	0,8	Tractament terciari semblant a Cantallops durant 2 anys.	0,5	Proposen Oficial 1ª segons el requisit. No està nomenat i no consta CV		0
<b>GILBERT MIRO SA</b>	No consta justificació del requisit ni CV				0			No es troba justificació del requisit		0
<b>TEMPO FACILITY SERVICES</b>	No consta justificació del requisit ni CV				0			No es troba justificació del requisit		0

<p><b>CASSA AIGÜES / DEPURACIÓ SLU / AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU</b></p>	<p>Eng. Tèc. Industrial + justificació d'experiència més de dos anys en sistemes de sanejament ACA. Justificació segons CV.</p>	<p>No consta de justificació formació postgraus.</p>	<p>Experiència des de 2005 en explotació d'EDARS. Des de 2013 responsable contracte Conca de Tordera.</p>	<p>0</p>	<p>1,8</p>	<p>Experiència des de 2013 fins a l'actualitat de planta similar (EDAR Gualba)</p>	<p>1</p>	<p>12 anys d'experiència en plantes superiors a 400 habitants.</p>	<p>Experiència en plantes similars i com a Cap de manteniment.</p>	<p>1</p>
<p><b>PESA MEDIOAMBIENTE SAU</b></p>	<p>Eng. Tèc. Ind. Química + posada en servei edars des del 2006 segons CV.</p>	<p>No consta de justificació formació postgraus.</p>	<p>Des del 2006 posada en marxa i explotació de diferents depuradores del territori.</p>	<p>0</p>	<p>1,4</p>	<p>Contempla posada en marxa de filtre verd de 1.500 hab.</p>	<p>0,8</p>	<p>Des de 2009 fins actualitat posada en marxa de implantació de manteniment preventiu en diferents depuradores.</p>	<p>No consta</p>	<p>0</p>

PLA EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT								
	Treball diari	Neteja de fosses	Gestió de residus	Neteja Canals de repartiment	Tallat Phragmites	Manteniment Preventiu	Anàlitiqes homologades	Puntuació (z)
<b>CALAF CONSTRUCTORA</b>	Setmanalment neteja de reixes, supervisió del procés i manteniment preventiu. Lectura d'equips. Generació d'informe d'exploració. Operari 8h setmana (aprox. 20% jornada).	Extracció trimestral dels fangs	Tenen en compte que han de fer anàlisi del fang. No consta gestió ni phragmites ni pretractament.	Mensualment l'operador realitzarà neteja amb aigua a pressió	Tall anual. Tenen en compte que s'ha de realitzar amb equips lleugers.	Llistat d'operacions del manteniment de bombes. Manteniment de la vegetació.	Consideren que han de fer anàlisi de DBO5, DQO i MES.	1,4
<b>HIPSA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES</b>	Visites diàries i en dies festius Realitza tasques de manteniment preventiu, control procés i lectura comptadors. Operari un 25% jornada i cap un 10%.	No consta descripció. En la valoració econòmica fa esment una buidament al mes.	No consta. A més en la valoració econòmica segons al nostre entendre té en compte el transport no la gestió.	No consta	No consta.	No consta	Consta que faran anàlisis homologats.	0,8
<b>GILBERT MIRO SA</b>	Dues visites setmanals per revisar processos tant de pretractament i tractament primari. Informes d'exploració.	Al cap de l'any d'estar en marxa faran buidament. Després consideren extreure de 3 a 6 mesos.	No consta	Neteja entre 1 i 6 mesos de les cel·les.	Inclou sega anual amb maquinaria lleugera i manual.	No consta	Fa esment que faran anàlitiqes.	0,4

<p><b>TEMPO SERVICES</b></p> <p><b>FACILITY</b></p>	<p>Visita setmanal (1h cada dia). No s'especifica tasques de manteniment preventiu. Informes d'exploració. Operari un 30% jornada en diversos punts de la documentació la dedicació varia). No concorda amb la visita setmanal. Correspon menys percentatge.</p>	<p>Buidat anual</p>	<p>No consta</p>	<p>No consta</p>	<p>Inclou sega sense descripció.</p>	<p>No consta</p>	<p>Consta que faran analítiques.</p>	<p>0,2</p>
<p><b>CASSA AIGUES I DEPURACIÓ SLU I AQUAMBIENTE</b></p> <p><b>SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU</b></p>	<p>Segons taula de descripció de tasques, faran visites diàries on realitzaran manteniment preventiu, supervisió del procés, lectura de comptadors, supervisió sobreixidors, etc.-A més contempla servei de guàrdies Visita i control dels bombaments i col·lectors. Operador un 30% dedicació Realització d'informes.</p>	<p>Periòdicament buidaran les fosses.</p>	<p>Tenen en compte que el fang i el pretractament s'han de gestionar mitjançant gestor autoritzat</p>	<p>Neteja manual setmanal. I sempre que sigui necessari amb aigua a pressió.</p>	<p>No s'ha trobat descripció. Ara bé, si que hi ha partida econòmica per a la realització, segons al nostre entendre és insuficient.</p>	<p>Llistat de manteniment preventiu que especifica per les bombes centrífugues i la reixa automàtica.</p>	<p>Bimensual prendran mostres d'entrada i sortida i les analitzaran.</p>	<p>2</p>

<p><b>PESA MEDIOAMBIENTE SAU</b></p>	<p>Consideren visites setmanals. Oficial 2,7 % Operador 14,9%. Tasques manteniment preventiu (neteja reixa, revisió by-pass, etc.) Realització d'informes.</p>	<p>Consideren que s'ha d'extreure però no periodicitat.</p>	<p>Consta pragmites, pretractament i fang primari.</p>	<p>No consta</p>	<p>Tall anual manual o amb equips lleugers.</p>	<p>Listat de manteniment preventiu que inclou pintura, herbicida, entre d'altres.</p>	<p>Consta analitiques d'aigua d'entrada com de sortida dos mensuals.</p>	<p>1</p>
--	--	---	--	------------------	---	---	--	----------